



**Comunidad  
de Madrid**

Este documento es copia del original firmado. En aplicación de la normativa vigente, se han ocultado datos personales y los códigos que permitirían acceder al original.

Secretaría General Técnica  
CONSEJERÍA DE PRESIDENCIA, JUSTICIA Y ADMINISTRACIÓN LOCAL

**Exp.: A/SER- 034737/2022**

**INVITACIÓN A CONTRATO BASADO A/SER-052977/2025**

Como adjudicatario del **Lote 1** (Servicios de redacción o actualización de proyecto, dirección de obra, dirección de ejecución y /o coordinación de seguridad y salud para obras de edificación con PBL sin IVA < 500.000€) del Acuerdo Marco de Servicios de Redacción de Proyectos, Dirección Facultativa, Coordinación de Seguridad y Salud y Otros Servicios Especializados en las actuaciones de inversión promovidas por la Dirección General de Inversiones y Desarrollo Local en el marco de los Programas de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid, de acuerdo con lo que establece el artículo 221.6 a) LCSP, el apartado 4 de la cláusula 1 y la cláusula 40 del PCAP que rigen el citado acuerdo marco, **se le invita a presentar oferta de participación** en el procedimiento de adjudicación del contrato basado que a continuación se indica:

**“DIRECCIÓN DE OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DE LA OBRA “REFORMA DEL CENTRO CULTURAL”, EN EL MUNICIPIO DE SANTA MARÍA DE LA ALAMEDA.**

En este contrato basado se exige la presentación de ofertas por medios electrónicos. En el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante/sistema-licit-licitacion-electronica>) se ofrece la información necesaria y el acceso al sistema de licitación electrónica que debe utilizarse. Para la presentación de ofertas por medios electrónicos deben tenerse en cuenta las indicaciones de la Cláusula 12 del Pliego de cláusulas administrativas particulares.

En el archivo electrónico **ÚNICO** se incluirá:

- La proposición económica ajustada al modelo que figura como “Anexo I. Modelo de proposición económica” del “Documento de licitación”;
- El “Anexo II. Modelo de declaración responsable acerca de los compromisos ofertados por el licitador en relación con los criterios evaluables mediante fórmulas” del “Documento de licitación”:
  - Para que se otorguen puntos por el número de proyecto que se hayan marcado en el criterio “2. Experiencia del Director de obra”, se deberán presentar *“certificados expedidos o visados por el órgano competente cuando el destinatario sea una entidad del sector público; o cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este último certificado, mediante una declaración del empresario. Los certificados aportados indicarán el importe, las fechas y la situación del proyecto y de ejecución de las obras”*.

**Plazo:** Hasta el 7 de enero de 2026. La presente invitación se publicará en el tablón de anuncios electrónico, del Portal de la Contratación Pública, sección Perfil de contratante (<https://contratospublicos.comunidad.madrid/perfil-contratante>).

La presente invitación se acompaña del “Documento de licitación” de fecha 2 de diciembre de 2025 y el enlace al proyecto.

LA JEFA DE DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

Firmado digitalmente por: CARRETERO CASELLAS MARTA  
Fecha: 2025.12.18 13:46

TRECHOBS CONSULTORES, S.L.  
AGORA INGENIERIA SERVICIOS Y PREVENCIÓN, S.L.  
UTE GADES MADRID TG-TG4  
INVESTIGACIÓN Y CONTROL DE CALIDAD, S.A.  
SANJURJO ARQUITECTOS, S.L.P.  
BUSTREN PM, S.L.

NIF: B88301619  
NIF: B85596914  
NIF: U75631259  
NIF: A24036691  
NIF: B81111585  
NIF: B86365632